Règlement d’ordre intérieur : Location de salles

Domaine des Possibles · ASBL Domaine de Chastre · Version du 23 octobre 2026

Le présent règlement d’ordre intérieur complète les Conditions générales du Domaine des Possibles et s’applique spécifiquement à la location de salles. En cas de contradiction, le présent règlement prévaut pour ce qui le concerne spécifiquement.

Vous organisez une formation, une réunion, une fête ou un concert au Domaine : bienvenue ! Le lieu vit en même temps que votre événement, avec un restaurant, un potager, des coworkers, des groupes en séjour et des enfants. Ces quelques règles permettent à chacun d’en profiter sereinement.

1. Espaces concernés

Est concernée par le présent règlement la salle mentionnée sur le devis, la facture ou la confirmation de réservation, parmi les salles listées à l’article 2 et indiquées sur le plan en annexe.

Le parking, les chemins d’accès et les pelouses sont accessibles aux participants, selon les disponibilités. Ils ne sont pas privatisés.

Les salles et espaces non mentionnés dans la réservation ne font pas partie de la location, même s’ils sont physiquement accessibles. Toute utilisation non convenue peut être facturée.

La privatisation du Resto fait l’objet de conditions propres, communiquées par l’équipe du Resto, et n’est pas couverte par le présent règlement.

2. Capacité et configuration

La capacité maximale de chaque salle doit être strictement respectée. Le nombre de participants est confirmé dans les délais convenus lors de la réservation ; toute modification peut influencer la facturation.

Salle	Usages	Capacité maximale	Configuration
Grand Pont	Formations, conférences, réunions	40 personnes en tables, 80 en format conférence	Modulable, tables et chaises
Petit Pont	Formations, conférences, réunions	25 personnes en tables, 50 en format conférence	Modulable, tables et chaises
Mini Pont	Réunions	6 personnes	Table de réunion
Cabanon	Ateliers, réunions, formations	15 personnes en tables, 30 en format conférence	Modulable
La Cale	Anniversaires, concerts, ateliers	45 personnes assises, 100 debout	Modulable
La Suite (réfectoire, salle de gym, cuisine)	Fêtes, marchés, collectifs	Réfectoire 120, salle de gym 150, ensemble 250	Modulable

Le mobilier déplacé est remis dans sa configuration d'origine en fin d'occupation, sauf accord préalable avec l'équipe.

3. Horaires

Les horaires d'occupation, montage et rangement compris, sont fixés lors de la réservation. Tout dépassement au-delà de l'horaire convenu est facturé 50 € HTVA par heure entamée.

Après 22h, on veille au calme, en particulier dans les espaces extérieurs : musique à volume modéré, portes et fenêtres fermées. Des groupes dorment sur le site et le Domaine a des voisins.

4. Modalités d'usage

Restauration et catering. Le Resto du Domaine propose pauses, sandwiches, plats et formules boissons, du lundi au dimanche, sur réservation au plus tard 7 jours avant l'occupation. Allergies, régimes et contraintes horaires sont communiqués à l'avance. L'apport de nourriture ou de boissons extérieures est autorisé dans les salles louées.

Vaisselle et cuisine. Toute vaisselle utilisée est lavée et rangée à l'endroit prévu. Le matériel de cuisine est rendu propre, là où il a été trouvé. À défaut, des frais de nettoyage ou de remise en ordre peuvent être facturés.

Matériel. Le matériel mis à disposition (écran, sono, tables supplémentaires…) est demandé lors de la réservation. Il est rendu en bon état, rangé à sa place. Le matériel apporté par l'occupant reste sous sa responsabilité et repart avec lui en fin d'occupation.

Propreté et déchets. L'occupant veille à la propreté des lieux pendant et après l'occupation : sols balayés, tables débarrassées. Les déchets sont triés et déposés dans les zones prévues. Des frais de nettoyage peuvent être facturés en cas de manquement.

Charges. Le prix de la location comprend le chauffage, l'électricité et l'eau pour un usage normal. Une surconsommation manifeste peut faire l'objet d'une facturation complémentaire.

Fin d'occupation. On éteint les lumières et le chauffage, on ferme les fenêtres et les portes, selon les consignes données à l'arrivée. Les clés sont rendues à l'équipe selon la procédure convenue.

Stationnement. Les véhicules se garent uniquement sur les zones de parking prévues. Le parking n'est pas surveillé et aucune place n'est garantie.

5. Restrictions particulières

Pas de nuitée dans les salles. Il est strictement interdit de dormir ou de passer la nuit dans les salles. Elles accueillent des activités, réunions et événements ponctuels. Pour loger vos participants, le Domaine dispose d'un hébergement de groupe, à réserver séparément auprès de l'équipe.

Décoration. Rien n'est cloué, vissé, agrafé ou collé sur les murs, portes et plafonds. Confettis, paillettes, bougies à flamme nue et engins pyrotechniques ne sont pas admis. Toute décoration est retirée en fin d'occupation.

Mégots. Les mégots vont dans les cendriers extérieurs prévus à cet effet. Leur ramassage est facturé 150 € s'il est nécessaire.

Respect du site. Le potager, les espaces privés et les zones non comprises dans la location restent hors de l'événement. Les animaux ne sont admis dans les salles qu'avec l'accord préalable de l'équipe, à l'exception des chiens d'assistance.

6. Caution

Une caution est demandée avant la date d'occupation dans les salles suivantes :

Salle	Caution
La Suite	300 €
La Cale	300 €
Cabanon	100 €
Grand Pont	150 €

Le Domaine peut adapter ce montant selon la nature de l'événement ; le montant retenu figure sur la confirmation de réservation.

La caution peut être retenue en tout ou en partie en cas de dégradation constatée, de non-respect des consignes de propreté, de tri ou de rangement, de frais de nettoyage supplémentaires, ou de matériel manquant ou détérioré. Elle est restituée dans les 15 jours après l'établissement de la facture finale, après vérification des lieux.

7. Renvoi

Pour toute disposition non prévue au présent règlement, notamment la responsabilité, l'assurance, la sécurité, l'annulation et les litiges, les Conditions générales du Domaine des Possibles s'appliquent.

Une question, une demande particulière ? L'équipe est joignable à bonjour@domainedespossibles.be ou au 081 62 27 00.